

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΟΔΗΓΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
«ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΥΤΟΝΟΜΩ»**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**

**Έντυπο Πρότασης Παρεμβάσεων  
βάσει της 1<sup>ης</sup> Ενεργειακής Επιθεώρησης (ΠΕΑ ...../.....)**

Αθήνα, Νοέμβριος 2020

**ΑΝΑΛΥΣΗ / ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΥ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ  
ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ με καταγραφή των τεχνικών και  
ενεργειακών χαρακτηριστικών των υλικών και των συστημάτων  
βάσει του ΠΕΑ ...../.....**

**Α. Παρεμβάσεις που λαμβάνονται υπόψη στην ενεργειακή κατάταξη <sup>(1)</sup>**

1.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(1) Παρεμβάσεις των κατηγοριών 1 έως 4 και των υποκατηγοριών 5.A, 5.B

Στην περιγραφή προσδιορίζονται οι προδιαγραφές και τα τεχνικά και ενεργειακά χαρακτηριστικά των υλικών και των συστημάτων που απαιτούνται για τον υπολογισμό του ενεργειακού αποτελέσματος και τον έλεγχο της τήρησης των απαιτήσεων του προγράμματος από τον 2<sup>ο</sup> ενεργειακό επιθεωρητή.

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ / ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ-ΑΥΤΟΝΟΜΗΣΗΣ</b> <b>Β. Παρεμβάσεις που δεν λαμβάνονται υπόψη στην ενεργειακή κατάταξη <sup>(2)</sup></b>
<p>1.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>2.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>3.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>4.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

(2) Παρεμβάσεις των υποκατηγοριών 5.Γ, 5.Δ, 5.Ε, 5.ΣΤ

Στην περιγραφή προσδιορίζονται οι προδιαγραφές και τα τεχνικά και ενεργειακά χαρακτηριστικά των υλικών και των συστημάτων που απαιτούνται για τον υπολογισμό του ενεργειακού αποτελέσματος και τον έλεγχο της τήρησης των απαιτήσεων του προγράμματος από τον 2<sup>ο</sup> ενεργειακό επιθεωρητή.



## Καταγραφή Πρότασης Παρεμβάσεων ανά Υποκατηγορία Δαπάνης και Κόστος

A/A παρέμβασης	Υποκατηγορία Δαπάνης (π.χ. 1.A1)	Κατηγορία ανώτατου ορίου κόστους (π.χ. Ι)	Περιγραφή Υποκατηγορίας Δαπάνης/ Ανώτατου ορίου κόστους	Διαμέρισμα / Μονοκατοικία / Κοινόχρηστα	Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη*	ΑΦΜ Ιδιοκτήτη/πολυκατοικίας	Ποσότητα (m2 δομικού στοιχείου ή ανοίγματος, τεμάχια)	Κόστος
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>								

\* Στην περίπτωση Κοινοχρήστων παρεμβάσεων, η στήλη «Όνομ/νυμο Ιδιοκτήτη» παραμένει κενή και δίπλα συμπληρώνεται ο ΑΦΜ Πολυκατοικίας.

Το πλήθος των γραμμών ανά υποκατηγορία προσαρμόζεται βάσει του πλήθους των προσφορών.

### Καταγραφή στοιχείων από τον ενεργειακό επιθεωρητή:

**α.** Η μονοκατοικία/η πολυκατοικία με αριθμό ιδιοκτησιών κατοικίας (διαμερίσματα)..... και επαγγελματικής στέγασης ...../το μεμονωμένο διαμέρισμα<sup>(3)</sup> με αριθμό - χαρακτηρισμό ..... (διαγράψτε), έχει ωφέλιμη/συνολική (για πολυκατοικία) επιφάνεια ..... (m<sup>2</sup>), και φέρει:

Οικοδομική άδεια / Νομιμοποιητικό έγγραφο **ΝΑΙ**  **ΟΧΙ**

**β.**

Με τις προτεινόμενες παρεμβάσεις θα επιτευχθεί ενεργειακή αναβάθμιση, τουλάχιστον κατά τρεις (3) κατηγορίες κατάταξης, δηλαδή από υφιστάμενη κατηγορία ..... σε .....  
(δεν απαιτείται η συμπλήρωση σε αίτηση πολυκατοικίας τύπου Β)

**ΝΑΙ**  **ΟΧΙ**

### **Η υπολογιζόμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας είναι:**

1. .... (kWh/m<sup>2</sup>) (συμπληρώνεται η τιμή της 1<sup>ης</sup> πρότασης του ΠΕΑ),
2. .... (kWh/m<sup>2</sup>) (σε περίπτωση που η 1<sup>η</sup> πρόταση του ΠΕΑ, περιλαμβάνει την εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος, συμπληρώνεται η τιμή της 2<sup>ης</sup> πρότασης του ΠΕΑ, η οποία πρέπει να είναι ίδια με την 1<sup>η</sup>, εξαιρώντας όμως από τους υπολογισμούς την εγκατάσταση του Φωτοβολταϊκού συστήματος).

**γ.** Κάθε παρέμβαση που προτείνεται καλύπτει τις ελάχιστες απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ (αφορά σε παρεμβάσεις που λαμβάνονται υπόψη στην ενεργειακή κατάταξη) και τις απαιτήσεις του Προγράμματος.

**δ.** Ειδική αιτιολόγηση για την υποκατηγορία 1.Δ. «Μόνον υαλοπίνακες (Χωρίς αντικατάσταση πλαισίου)» και εφόσον είναι επιτρεπτή η παρέμβαση, σύμφωνα με τον Οδηγό του προγράμματος:

Το συνολικό U κουφώματος που επιτυγχάνεται με το προτεινόμενο υλικό είναι:

.....W/(m<sup>2</sup>.K.)

**ε.** (Συμπληρώνεται μόνο για επιθεώρηση κτηρίου, όχι κτηριακής μονάδας)

Για εγκατάσταση συστήματος θέρμανσης ονομαστικής θερμικής ισχύος άνω των 20kW: Η προτεινόμενη ισχύς του συστήματος .....kW δεν είναι μεγαλύτερη της ισχύος .....kW που προκύπτει βάσει της σχέσης 4.1 της Τ.Ο.Τ.Ε.Ε.-20701-1/2017 (P<sub>gen</sub>) ή της μελέτης εφαρμογής θέρμανσης του κτηρίου, συνυπολογιζόμενου/μη συνυπολογιζόμενου (διαγράψτε) του θερμικού φορτίου για ζεστό νερό χρήσης (ZNX).

**στ.** (Σε περίπτωση εγκατάστασης συστήματος θέρμανσης) Ο ταμιευτήρας αποθήκευσης του ZNX είναι/δεν είναι (διαγράψτε) ενσωματωμένος στο σύστημα θέρμανσης.

<sup>(3)</sup> Βάσει των ορισμών του Προγράμματος

**ζ.** Ειδική αιτιολόγηση για την υποκατηγορία 3.A «Διατάξεις αυτόματου ελέγχου λειτουργίας συστήματος θέρμανσης»:

Βεβαιώνεται ότι οι διατάξεις που θα εγκατασταθούν, αναβαθμίζουν την κατηγορία διατάξεων αυτομάτου ελέγχου (της εγκατάστασης) κατά μία τουλάχιστον κατηγορία του Πίνακα 5.5 της ΤΟΤΕΕ 20701-1/2017, δηλαδή από υφιστάμενη κατηγορία ..... σε ..... (συμπληρώνεται εφόσον προτείνεται η παρέμβαση).

**η.** Ειδική αιτιολόγηση για τις υποκατηγορίες 3.ΣΤ.2, 3.ΣΤ.3 «Ενεργειακό τζάκι» καλοριφέρ ή αερόθερμο, αντίστοιχα:

Βεβαιώνεται, ότι η παρέμβαση είναι επιλέξιμη στην Περιφερειακή ενότητα όπου ανήκει η κατοικία (μονοκατοικία/διαμέρισμα) και ότι υφίσταται τζάκι ανοιχτού θαλάμου καύσης, το οποίο θα μετατραπεί σε κλειστού θαλάμου καύσης, με βαθμό απόδοσης .....% (συμπληρώνεται εφόσον προτείνεται η παρέμβαση).

**θ.** Τεκμηρίωση, για την αδυναμία εγκατάστασης ηλιακού συστήματος παροχής ΖΝΧ (συμπληρώνεται εφόσον δεν υπάρχει εγκατεστημένο σύστημα ΖΝΧ με χρήση ΑΠΕ και δεν προτείνεται η εγκατάσταση ηλιακού συστήματος παροχής ΖΝΧ στην πρόταση παρεμβάσεων):

Στην κατοικία (μονοκατοικία/διαμέρισμα) δεν είναι εφικτό να εγκατασταθεί ηλιακό σύστημα παροχής ΖΝΧ, διότι (αναγράφεται ο λόγος που καθιστά μη εφικτή την εγκατάσταση)

.....  
.....  
.....

**ι.** Ειδική αιτιολόγηση για την υποκατηγορία 5.A «Φωτοβολταϊκό σύστημα αυτοπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με ενεργειακό συμψηφισμό»:

Βεβαιώνεται ότι η κατοικία (μονοκατοικία/διαμέρισμα) αναβαθμίζεται, με τις προτεινόμενες παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας (κατηγορίες 1 έως 4), χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η εγκατάσταση του Φ/Β σταθμού, σε ενεργειακή κατηγορία ..... (συμπληρώνεται εφόσον προτείνεται η παρέμβαση).

**κ.** Ειδική αιτιολόγηση για την υλοποίηση παρεμβάσεων που δεν λαμβάνονται υπόψη στην ενεργειακή κατάσταση, αλλά επιτυγχάνουν εξοικονόμηση ενέργειας (παρεμβάσεις 5.Δ, 5.Ε, 5.ΣΤ), ως ακολούθως (συμπληρώνεται εφόσον προτείνεται κάποια από τις παρεμβάσεις):

5.Δ Συσκευές διαχείρισης ενέργειας (smart home)\* και 5.ΣΤ Αναβάθμιση Φωτισμού κοινοχρήστων χώρων πολυκατοικίας

Παρέμβαση	Θέση	Υφιστάμενη ισχύς [kW]	Ισχύς μετά την παρέμβαση [kW]	ώρες/έτος <sup>[1]</sup>	Ηλεκτρισμός		Πρωτογενής Ενέργεια	
					Εκτιμώμενη υφιστάμενη ετήσια κατανάλωση [kWh]	Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση μετά την παρέμβαση [kWh]	Εκτιμώμενη υφιστάμενη ετήσια κατανάλωση [kWh]	Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση μετά την παρέμβαση [kWh]
		(Α)	(Β)	(Γ)	(Α)*(Γ)	(Β)*(Γ)	(Α)*(Γ)*ΣΜΠΕ	(Β)*(Γ)*ΣΜΠΕ
5.Δ	Μονοκ/κία/ Διαμέρισμα							
5.ΣΤ	Διάδρομοι							
	Υπόγειο parking							
	Εξωτερικός φωτισμός							

\* Καταγράφονται κατ' ελάχιστον, στοιχεία που αφορούν την αντικατάσταση υφιστάμενου φωτισμού, με νέο έξυπνο φωτισμό LED.

ΣΜΠΕ= συντελεστής μετατροπής πρωτογενούς ενέργειας (= 2,9 βάσει ΚΕΝΑΚ 2017)

[1] Υπολογίζονται από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή οι ώρες ανά έτος, βάσει παραδοχών που σημειώνονται ακολούθως:

.....  
 .....

Εκτιμώμενη εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων:  
 ..... kWh/έτος.

5.Ε Αναβάθμιση υφιστάμενου ανελκυστήρα

Εγκατεστημένη ισχύς υφιστάμενου ανελκυστήρα (kW)	Εγκατεστημένη ισχύς ανελκυστήρα κατόπιν αναβάθμισης /αντικατάστασης (kW)	Ηλεκτρισμός		Πρωτογενής Ενέργεια	
		Εκτιμώμενη υφιστάμενη ετήσια κατανάλωση [kWh]	Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση κατόπιν αναβάθμισης/ αντικατάστασης [kWh]	Εκτιμώμενη υφιστάμενη ετήσια κατανάλωση [kWh]	Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση κατόπιν αναβάθμισης/ αντικατάστασης [kWh]
		(Α)	(Β)	(Α)*ΣΜΠΕ	(Β)*ΣΜΠΕ

ΣΜΠΕ= συντελεστής μετατροπής πρωτογενούς ενέργειας (= 2,9 βάσει ΚΕΝΑΚ 2017)

Για τις εκτιμώμενες καταναλώσεις (Α) και (Β) παρατίθεται από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή ο σχετικός τρόπος υπολογισμού καθώς και οι σχετικές παραδοχές ή/και αναφορές.

.....  
.....

Εκτιμώμενη εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων:  
..... kWh/έτος.

### **ΔΗΛΩΣΗ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΥ**

Έλαβα γνώση της ανωτέρω δήλωσης του Ενεργειακού Επιθεωρητή.

Ο/Η Αιτών/ούσα ή  
εκπρόσωπος ιδιοκτητών

[Υπογραφή]

[Όνοματεπώνυμο]

Ο Ενεργειακός Επιθεωρητής

Ημερομηνία: .....

[Υπογραφή]

[Σφραγίδα]



### Οδηγίες καταχώρησης στοιχείων

1. Το Έντυπο πρέπει να φέρει υπογραφές του αιτούντος ή του εκπροσώπου ιδιοκτητών και του Ενεργειακού Επιθεωρητή.
2. Στη στήλη «Α/Α Παρέμβασης» καταγράφεται ο αντίστοιχος αριθμός παρέμβασης από τον Πίνακα «**ΑΝΑΛΥΣΗ/ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΥ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**»
3. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις και οι αντίστοιχες ποσότητες, συμπληρώνονται από τον ενεργειακό επιθεωρητή.
4. Τα στοιχεία κόστους παρεμβάσεων και στοιχεία προμηθευτών, συμπληρώνονται βάσει των οικονομικών προσφορών των προμηθευτών/αναδόχων από τον αιτούντα.
5. Καταχωρούνται στοιχεία σε όλες τις στήλες του πίνακα.